

DETERMINA DIRIGENZIALE N. 109 DEL 19/08/2024

Servizi di manutenzione ordinaria, programmata e riparativa degli impianti idraulici, aeraulici, meccanici, antincendio, elettrici e speciali e manutenzione ordinaria generale da eseguirsi presso il palazzetto “Palalido” di Milano e sue pertinenze, mediante affidamento diretto ex art. 50, co. 1 let. b), D.Lgs. 36/2023 – CIG B2C11D7340 – REP. 93/2024 - Determina di aggiudicazione.

IL DIRETTORE GENERALE

Rilevato che Milanospport S.S.D. S.p.A. per lo svolgimento delle attività presso il palazzetto dello sport Palalido di Milano e sue pertinenze ovvero la Palestra Secondaria e la Tensostruttura, ha necessità di affidare i Servizi di manutenzione ordinaria, programmata e riparativa degli impianti idraulici, aeraulici, meccanici, antincendio, elettrici e speciali e manutenzione ordinaria generale, per la durata di 12 (dodici) mesi, dal 2/09/2024 al 31/08/2025;

Rilevato che le attività di manutenzione sono definite dalle tipologie di cui al seguente elenco e più precisamente descritte nel Capitolato Speciale d’Appalto:

A - manutenzione ordinaria periodica e programmata;

B - manutenzione riparativa e correttiva;

Rilevato che Il valore stimato presunto dell’affidamento ai sensi dell’art. 14 del D.Lgs. 36/2023 per è pari ad € 115.918,00 (euro centoquindicimilanovecentodiciotto/00) oltre I.V.A., così suddiviso:

A. per gli interventi di manutenzione ordinaria periodica e programmata (servizio a corpo): € 79.920,00 (euro settantanovemilanovecentoventi/00) oltre I.V.A.;

B. per gli interventi di manutenzione riparativa e correttiva (servizio a misura): importo di € 34.000,00 (euro trentaquattromila/00) oltre I.V.A. con offerta dell’Affidataria di una percentuale unica di ribasso unica sul listino prezzi della Regione Lombardia in vigore;

C. per gli oneri della sicurezza a compensazione delle prestazioni di cui alla let. A: importo di € 1.998,00 (euro millenovecentonovantotto/00) oltre I.V.A., per la durata di 12 (dodici) mesi, dal 2/09/2024 al 31/08/2025;

Rilevato che con nota prot. n. 484/2024 del 5/08/2024, veniva invitata a presentare offerta la società Engie Servizi S.p.A., con sede legale al Viale G. Ribotta n. 31, c.a.p. 0144 Roma, C.F. 07149930583 e P.IVA 01698911003, individuata tra i fornitori del mercato di riferimento, iscritta su Sintel;

Rilevato che con offerta n. protocollo informatico 1723099045145 presentata l’8/08/2024 la suddetta società si è dichiarata disposta ad eseguire i Servizi in oggetto, dietro pagamento dell’importo pari ad € 115.918,00 (euro centoquindicimilanovecentodiciotto/00) oltre I.V.A., così suddiviso:

A. per gli interventi di manutenzione ordinaria periodica e programmata (servizio a corpo): € 79.920,00 (euro settantanovemilanovecentoventi/00) oltre I.V.A.;

B. per gli interventi di manutenzione riparativa e correttiva (servizio a misura): importo di € 34.000,00 (euro trentaquattromila/00) oltre I.V.A. per cui l’Affidataria ha offerto la percentuale di ribasso unica sul listino prezzi della Regione Lombardia in vigore pari al 20% (ventipercento);

C. per gli oneri della sicurezza a compensazione delle prestazioni di cui alla let. A: importo di € 1.998,00 (euro millenovecentonovantotto/00) oltre I.V.A., per la durata di 12 (dodici) mesi, dal 2/09/2024 al 31/08/2025;



Rilevata la comprovazione del possesso dei requisiti di ordine generale e speciale autodichiarati da Engie Servizi S.p.A.;

Vista la proposta di aggiudicazione del Responsabile Unico di Progetto ai sensi dell'art. 17 co. 5 del D.Lgs. 36/2023;

Rilevato che nulla osta ad affidare alla Engie Servizi S.p.A., con sede legale al Viale G. Ribotta n. 31, c.a.p. 0144 Roma, C.F. 07149930583 e P.IVA 01698911003, i Servizi di manutenzione ordinaria, programmata e riparativa degli impianti idraulici, aeraulici, meccanici, antincendio, elettrici e speciali e manutenzione ordinaria generale da eseguirsi presso il palazzetto "Palalido" di Milano e sue pertinenze, mediante affidamento diretto ex art. 50, co. 1 let. b), D.Lgs. 36/2023 – CIG B2C11D7340 – REP. 93/2024, per l'importo pari ad € 115.918,00 (euro centoquindicimilanovecentodiciotto/00) oltre I.V.A., così suddiviso:

A. per gli interventi di manutenzione ordinaria periodica e programmata (servizio a corpo): € 79.920,00 (euro settantanovemilanovecentoventi/00) oltre I.V.A.;

B. per gli interventi di manutenzione riparativa e correttiva (servizio a misura): importo di € 34.000,00 (euro trentaquattromila/00) oltre I.V.A. per cui l'Affidataria ha offerto la percentuale di ribasso unica sul listino prezzi della Regione Lombardia in vigore pari al 20% (ventipercento);

C. per gli oneri della sicurezza a compensazione delle prestazioni di cui alla let. A: importo di € 1.998,00 (euro millenovecentonovantotto/00) oltre I.V.A., per la durata di 12 (dodici) mesi, dal 2/09/2024 al 31/08/2025;

Visti:

- il D.Lgs. n. 36/2023
- la Legge n. 241/1990 e s.m.i.;

DETERMINA

per quanto in premessa, da considerarsi parte integrante della presente determinazione,

- 1) di aggiudicare i Servizi di manutenzione ordinaria, programmata e riparativa degli impianti idraulici, aeraulici, meccanici, antincendio, elettrici e speciali e manutenzione ordinaria generale da eseguirsi presso il palazzetto "Palalido" di Milano e sue pertinenze, mediante affidamento diretto ex art. 50, co. 1 let. b), D.Lgs. 36/2023 – CIG B2C11D7340 – REP. 93/2024, a favore della Engie Servizi S.p.A., con sede legale al Viale G. Ribotta n. 31, c.a.p. 0144 Roma, C.F. 07149930583 e P.IVA 01698911003, la quale si è dichiarata disposta ad eseguire i predetti Servizi dietro pagamento dell'importo pari ad € 115.918,00 (euro centoquindicimilanovecentodiciotto/00) oltre I.V.A., così suddiviso:
 - A. per gli interventi di manutenzione ordinaria periodica e programmata (servizio a corpo): € 79.920,00 (euro settantanovemilanovecentoventi/00) oltre I.V.A.;
 - B. per gli interventi di manutenzione riparativa e correttiva (servizio a misura): importo di € 34.000,00 (euro trentaquattromila/00) oltre I.V.A. per cui l'Affidataria ha offerto la percentuale di ribasso unica sul listino prezzi della Regione Lombardia in vigore pari al 20% (ventipercento);
 - C. per gli oneri della sicurezza a compensazione delle prestazioni di cui alla let. A: importo di € 1.998,00 (euro millenovecentonovantotto/00) oltre I.V.A., per la durata di 12 (dodici) mesi, dal 2/09/2024 al 31/08/2025;
- 2) di dare atto che per l'affidamento di che trattasi è stato acquisito il codice CIG B2C11D7340;
- 3) di dare atto che l'aggiudicazione è immediatamente efficace avendo verificato il possesso dei prescritti requisiti;

- 4) di dare atto che, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.Lgs. 36/2023, trattandosi di affidamento sottosoglia ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- 5) di procedere alla liquidazione della spesa previa presentazione di regolare fattura e accertamento della regolarità delle prestazioni effettuate e con pagamento sul conto dedicato per l'affidamento in oggetto, come comunicato dalla Società appaltatrice, nel rispetto della Legge n. 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- 6) di dare atto che la spesa presunta pari ad € 115.918,00 (euro centoquindicimilanovecentodiciotto/00) oltre I.V.A., per la durata di 12 (dodici) mesi, dal 2/09/2024 al 31/08/2025, trova copertura nel bilancio 2024 che presenta la necessaria disponibilità e troverà copertura nel bilancio 2025;
- 7) di demandare al RUP tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione;
- 8) che i provvedimenti relativi alla presente procedura saranno pubblicati sul profilo internet di Milanospport S.S.D. S.p.A., nella sezione "Gare d'Appalto" ai sensi dell'art. 50, comma 9 del D.Lgs. n. 36/2023.

Milanosport S.S.D. S.p.A.
Il Direttore Generale
Dr. Lorenzo Enrico Lamperti
(firmato digitalmente)