

DETERMINA DIRIGENZIALE N. 24 DEL 6/02/2025

Servizi di manutenzione ordinaria, programmata e riparativa degli impianti idraulici, aeraulici, meccanici, antincendio, elettrici e speciali e manutenzione ordinaria generale da eseguirsi presso il palazzetto "Palalido" di Milano e sue pertinenze, mediante affidamento diretto ex art. 50, co. 1 let. b), D.Lgs. 36/2023 – CIG B2C11D7340 – REP. 93/2024 - Determina di autorizzazione al subappalto alla Montalba Indoor Air Quality S.r.l..

IL DIRETTORE GENERALE

Premesso che con Determina dirigenziale n. 109 del 19/08/2024 i Servizi di manutenzione ordinaria, programmata e riparativa degli impianti idraulici, aeraulici, meccanici, antincendio, elettrici e speciali e manutenzione ordinaria generale da eseguirsi presso il palazzetto "Palalido" di Milano e sue pertinenze, mediante affidamento diretto ex art. 50, co. 1 let. b), D.Lgs. 36/2023 – CIG B2C11D7340 – REP. 93/2024, venivano affidati alla società Engie Servizi S.p.A., con sede legale al Viale G. Ribotta n. 31, c.a.p. 0144 Roma, C.F. 07149930583 e P.IVA 01698911003, per l'importo pari ad € 115.918,00 (euro centoquindicimilanovecentodiciotto/00) oltre I.V.A., così suddivisi:

- A. per gli interventi di manutenzione ordinaria periodica e programmata (servizio a corpo): € 79.920,00 (euro settantanovemilanovecentoventi/00) oltre I.V.A.;
- B. per gli interventi di manutenzione riparativa e correttiva (servizio a misura): importo di € 34.000,00 (euro trentaquattromila/00) oltre I.V.A. per cui l'Affidataria ha offerto la percentuale di ribasso unica sul listino prezzi della Regione Lombardia in vigore pari al 20% (ventipercento);
- C. per gli oneri della sicurezza a compensazione delle prestazioni di cui alla let. A: importo di € 1.998,00 (euro millenovecentonovantotto/00) oltre I.V.A., per la durata di 12 (dodici) mesi, dal 2/09/2024 al 31/08/2025;

Considerato che la società Engie Servizi S.p.A. ha dichiarato in sede di presentazione dell'offerta la volontà di subappaltare le suddette prestazioni;

Visto il contratto di appalto sottoscritto il 2/09/2024 con la società Engie Servizi S.p.A. per la durata di 12 (dodici) mesi decorrenti dal 2/09/2024;

Acquisita agli atti la richiesta della società Engie Servizi S.p.A. di subappalto, corredata dalla relativa documentazione e le successive integrazioni, alla Montalba Indoor Air Quality S.r.l. con sede in Milano alla Via Filippo Argelati n. 10, C.F./P.IVA 02130350180, dalla data di autorizzazione al subappalto e sino al 31/08/2025, per i servizi di manutenzione degli impianti meccanici come di seguito specificati:

- A. manutenzione ordinaria, periodica e programmata € 8.750,00 oltre I.V.A., inclusi gli oneri della sicurezza, per un canone mensile pari ad € 1.250,00 oltre I.V.A.;
- B. riparativa e correttiva per un importo massimo presunto pari ad € 9.000,00 oltre I.V.A., inclusi gli oneri della sicurezza;

Dato atto che il Responsabile Unico di Progetto, ha esaminato la documentazione relativa all'impresa proposta come subappaltatrice ed ha riscontrato la regolarità in rispetto alla normativa vigente;

Sentito il Responsabile Unico di Progetto in merito alle verifiche necessarie sul possesso dei requisiti dell'impresa subappaltatrice e sulle condizioni di autorizzazione al subappalto;

Milanosport Società Sportiva Dilettantistica S.p.A

Direzione e Coordinamento del Comune di Milano

Viale Tunisia, 35 20124 Milano
Tel. 02/62345110 - Fax 02/62345191

N.ISCRI.R.I. 10809480154
N.REA MI - 1408942

www.milanosport.it
P.IVA / COD FISC 10809480154
Cap. Soc. i.v. € 30.089.209,32



Rilevato l'esito favorevole delle verifiche effettuate attraverso la piattaforma ANAC - FVOE, che permette di effettuare le verifiche circa il possesso dei requisiti di ordine generale e speciale in capo al subappaltatore;

Visti:

- il D.Lgs. n. 36/2023
- la Legge n. 241/1990 e s.m.i.;

Visto che ricorrono le condizioni di cui all'art. 119 D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;

Ritenuto che non sussistono motivi per negare l'autorizzazione medesima in quanto l'impresa proposta come subappaltatrice è in possesso dei requisiti necessari

DETERMINA

per quanto in premessa, da considerarsi parte integrante della presente determinazione,

- 1)** di autorizzare l'appaltatore Engie Servizi S.p.A. a subappaltare parte delle prestazioni dei Servizi di manutenzione ordinaria, programmata e riparativa degli impianti idraulici, aeraulici, meccanici, antincendio, elettrici e speciali e manutenzione ordinaria generale da eseguirsi presso il palazzetto "Palalido" di Milano e sue pertinenze, mediante affidamento diretto ex art. 50, co. 1 let. b), D.Lgs. 36/2023 – CIG B2C11D7340 – REP. 93/2024, alla Montalba Indoor Air Quality S.r.l., con sede in Milano alla Via Filippo Argelati n. 10, C.F./P.IVA 02130350180, più precisamente i servizi di manutenzione degli impianti meccanici, dalla data di autorizzazione al subappalto e sino al 31/08/2025, per l'importo pari ad € 17.750,00 oltre I.V.A. come di seguito specificato:
 - A. manutenzione ordinaria, periodica e programmata € 8.750,00 oltre I.V.A., inclusi gli oneri della sicurezza, per un canone mensile pari ad € 1.250,00 oltre I.V.A.;
 - B. riparativa e correttiva per un importo massimo presunto pari ad € 9.000,00 oltre I.V.A., inclusi gli oneri della sicurezza;
- 2)** di demandare al RUP tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione;
- 3)** che i provvedimenti relativi alla presente procedura saranno pubblicati sul profilo internet di Milanospport S.S.D. S.p.A., nella sezione "Gare d'Appalto" ai fini della generale conoscenza.

Milanosport S.S.D. S.p.A.
Il Legale Rappresentante e
Direttore Generale
Dr. Lorenzo Enrico Lamperti